

[Vonalkód]

[Vonalkód]

ikt. szám: [Iktatószám]

**Megvalósítási megállapodás
Kolibri Gyermek- és Ifjúsági Színház Nonprofit Kft. bejárat és előcsarnok (a vizesblokkal együtt)
felújítása, Színház Játsszóhely (7405)
5. sz. módosítás**

(a továbbiakban: 5. sz. *Módosítás*)

amely létrejött:

egyrésről **Budapest Főváros Önkormányzata** (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., törzsszám: 735638, adószám: 15735636-2-41, statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; bankszámlaszám: 11784009-15490012-00000000, képviseli: Tarlós István főpolgármester), a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrésről a **Kolibri Gyermek- és Ifjúsági Színház Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhely: 1061 Budapest VI. kerület, Jókai tér 10., cégjegyzékszám: 01-09-963641, adószám: 23395778-2-42, statisztikai számjel: 23395778-9001-572-01, bankszámlaszám: 11784009-20602305, képviseli: Novák János ügyvezető igazgató), továbbiakban: **Kolibri Színház**

továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** – között az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

I. Előzmény

Szerződő Felek rögzítik, hogy köztük 2017. május 26-án, FPH028/415-2/2017. számon Megvalósítási Megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) jött létre a Kolibri Színház bejárat és előcsarnok (a vizeblokkal együtt) felújítása tárgyban, mely megállapodás 2018. június 19-én az FPH028/46-4/2018. számon, 2018. október 24-én FPH079/1153-71/2018. számon, 2019. március 20-án az FPH28/271-4/2019. számon, valamint 2020. január 14-én FPH079/1331-43/2019. számon iktatott dokumentummal módosításra került.

A Fővárosi Önkormányzat 2020. évi összevont költségvetésében a Megállapodás II.7. pontjában rögzített Feladatra a 2017-2020. évre jóváhagyott előirányzat összege bruttó 117.700 e Ft, melyből 2018. évben 6.045 e Ft, 2019. évben 1.524 e Ft kifizetés történt.

Szükségessé vált a Feladat műszaki és pénzügyi ütemtervének módosítása, melyre tekintettel Szerződő Felek az alábbiak szerint módosítják a Megállapodást:

II. Módosítás tárgya

1. A Megállapodás 1. és 2. számú mellékletei helyébe a jelen 5. számú Módosítás 1. és 2. számú mellékletei lépnek.

III. Egyéb rendelkezések

1. A Megállapodás jelen 5. sz. Módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
2. Jelen 5. sz. Módosítás csak a Megállapodással együtt érvényes és hatályos, tartalma csak annak tartalmával összhangban értelmezhető és hatályának megszűnésével egyidejűleg hatályát veszti.

3. Jelen 5. sz. Módosítás elválaszthatatlan részét képezi jelen 5. sz. Módosítás 1. és 2. számú melléklete.
4. Szerződő Felek jelen 5. sz. Módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az alulírott napon és helyen 7 eredeti példányban írják alá, amelyből az Önkormányzatot 5, a Kolibri Színházat 2 példány illet meg, és amely példányokat a Szerződő Felek a Megállapodás eredeti példányaihoz csatolnak.

Budapest, 2020.....⁰⁴.....hó ¹⁵.....nap

G. M. ...

Budapest Főváros Önkormányzata



Novák János

**Kolibri Gyermekek- és Ifjúsági Színház
Közhasznú Nonprofit Kft.**

képviseli: **Novák János**
ügyvezető igazgató

A pénzügyi ellenjegyzést végeztem 2020. ^{2020 APR 03}.....hó nap



Bereentszki Katalin
osztályvezető

Verő Tibor
Pénzügyi főosztályvezető

Láttam:

Bárdonné dr. Benda Mónica
aljegyző



Budapest, 2020.⁰⁴..... hó ¹⁴.....nap

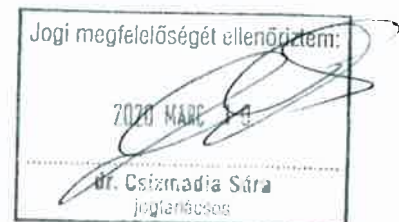
Melléletek:

1. számú: 007405 sz. felújítási engedélyokirat 5. sz. módosítás
2. számú: Kolibri Színház Nonprofit Kft. bejárat és előcsarnok (a vizesblokkal együtt) felújítása műszaki és pénzügyi ütemterv 5. sz. módosítás

Kertész Péter
osztályvezető



2020 MÁRC 31



Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
253/g/2020. (III.25.) Főv. Kgy. hat.

Ágazat: Kulturális feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

5. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	Kolibri Színház Nonprofit Kft. Színház Játzóhely bejáratának és előcsarnokának (a vizesblokkal együtt) felújítása	A feladat jellege:
címe:	1061 Budapest, Jókai tér 10.	Felújítás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Nem kötött
--	------------

A beruházó/felújító megnevezése:	Kolibri Színház Nonprofit Kft.
címe:	1061 Budapest, Jókai tér 10.

A feladat teljes költsége:	117,700	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2017-2020
-----------------------------------	---------	---	-----------

A feladat adatai

A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Részleges felújítás
Az előkészítés kezdési időpontja:	. év . hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	. év . hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2019. év 03. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2020. év 12. hónap
Költségtervezés módja:	Árazott költségvetés
Teljes bekerülési összege (áfával):	117,700
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Budapest Főváros Önkormányzata
üzemeltetője:	Kolibri Színház Nonprofit Kft.
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	A színház közönségfogadó tereinek felújítása, 180,68 m ² , mely magába foglalja a kapcsolódó terek (szélfogó, közönségszervezés, előcsarnok, büfé, ruhatár, mellékhelyiségek és raktár) gépészeti, elektromos és belsőépítészeti átépítését, nyílászáró cseréjét.
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Nem

A beruházás/felújítás telepítési helye

ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan-megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	Kolibri Színház, 1061 Budapest, Jókai tér 10.	Kolibri Színház Nonprofit Kft	Budapest Főváros Önkormányzata	

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indokolása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
A Kolibri Színház vendégfogadó terei (közönség szervezés, előcsarnok, büfé, ruhatár, mellékhelyiségek, raktárak) gépészeti rendszerei igen elavultak, burkolatai kopottak, szennyezettek, funkcionális kialakítása nem megfelelő a jelenlegi használatnak, bútorai sem igazodnak a mai igényekhez, előírásokhoz. A színház üvegportálja is felújításra szorul.
A tervezett felújítás, átépítés minegy 180,68 m² területet érint. Az átalakítás teljes mértékű ezen a területen, felölelve a gépészeti, elektromos rendszerek felújítását -valamint a belsőépítészeti kialakítást. 2017-ben elkezdődött a tervezés, 2018. év elején fejeződött be, tervezői részszámla került benyújtásra, pénzügyi rendezése 2018. év elején történt.
A kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárást folytatott le a Színház, azonban annyira magas kivitelezési árajánlatok érkeztek, hogy a fedezet nem volt elég rá, ezért az eljárás eredménytelen lett. 2019.-ben újabb közbeszerzési eljárást folytatott le az intézmény, de ez az eljárás is eredménytelen lett, mert egyetlen érvényes ajánlatot sem kaptak. A feladat megvalósításának érdekében szükséges volt tartalékot biztosítani a Színház részére, ezért a Fővárosi Közgyűlés 2019. december 11-i ülésén az előirányzat 12,700 millió Forinttal történő emelését jóváhagyta.
2020-ban újra közbeszerzési eljárást folytat le a Kolibri Színház, várhatóan sikerül kivitelezőt kiválasztani és elkezdődik a felújítás. Az okirat módosítására az előkészítési munkák elhúzódása miatt van szükség.
2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.
Nem hatósági engedély köteles.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
Rendszeres karbantartás mellett 30 év.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
A gépészeti rendszerek és a nyílászáró csere valószínű energia megtakarítást eredményez. Az átalakítás leginkább a színházlátogató közönség kényelmét szolgálja.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
Nem befolyásolja.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.
Egyéb forrás nem áll rendelkezésre.
7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.
Nincsenek.
8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.
Nem tárgya a feladatnak.