

[Vonalkód]

[Vonalkód]

ikt. szám:

[Iktatószám]

028/46-4/2018. 06.29.

**Megvalósítási megállapodás**  
**Kolibri Gyermek- és Ifjúsági Színház Nonprofit Kft. bejárat és előcsarnok (a vizesblokkal együtt)**  
**felújítása, Színház Játzóhely (7405)**  
**1. sz. módosítás**

(a továbbiakban: 1. sz. *Módosítás*)

amely létrejött:

egyrésztől **Budapest Főváros Önkormányzata** (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., törzsszám: 735638, adószám: 15735636-2-41, statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; bankszámlaszám: 11784009-15490012-00000000, képviseli: Tarlós István főpolgármester), a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrésztől a **Kolibri Gyermek- és Ifjúsági Színház Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhely: 1061 Budapest VI. kerület, Jókai tér 10., cégjegyzékszám: 01-09-963641, adószám: 23395778-2-42, statisztikai számjel: 23395778-9001-572-01, bankszámlaszám: 11784009-20602305, képviseli: Novák János ügyvezető igazgató), továbbiakban: **Kolibri Színház**

továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** – között az alufírott helyen és napon az alábbiak szerint:

**I. Előzmény**

Szerződő Felek rögzítik, hogy köztük 2017. május 26-án, FPH028/415-2/2017. számon Megvalósítási Megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) jött létre a Kolibri Színház bejárat és előcsarnok (a vizesblokkal együtt) felújítása tárgyban.

Felek rögzítik, hogy a Megvalósítási Megállapodás módosítására a 2018. évi költségvetéssel való egyezőség megteremtése érdekében van szükség.

A Fővárosi Önkormányzat 2017. évi összevont költségvetésében a Megállapodás II.7. pontjában rögzített Feladatra jóváhagyott előirányzat összege bruttó 59.000 eFt volt, melyből 2017. évben kifizetés nem történt.

A Fővárosi Önkormányzat 2018. évi összevont költségvetésében a forrás rendezése, visszatervezése megtörtént, a Feladat tervezett költségigénye bruttó 59.000 eFt, 2018. évi előirányzata: bruttó 59.000 eFt.

Fentiekre tekintettel Szerződő Felek az alábbiak szerint módosítják a Megállapodást:

**II. Módosítás tárgya**

1. A Megállapodás 1. és 2. számú mellékletei helyébe a jelen 1. számú Módosítás 1. és 2. számú mellékletei lépnek.
2. A Megállapodás 16. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

Az Önkormányzat a felújítás során **felmerülő kiadások** teljesítéséhez szükséges fedezetet a Kolibri Színház által ütemezett, szakmai teljesítés igazolását követően befogadott **esedékes számláknak** (előleg esetén az előlegbekérőnek) az Önkormányzat felé történő **továbbszámlázása** alapján, az abban részletezett összegnek a Kolibri Színház részére történő átutalásával biztosítja.

3. A Megállapodás kiegészül a 72. ponttal:

A Kolibri Színház a megkötendő kötelezettségvállalásokban jogosult, illetve a közbeszerzésekről szóló törvényben vagy egyéb jogszabályokban előírt esetben köteles a szállítóknak részteljesítésre és előlegnyújtásra egyaránt lehetőséget biztosítani.

**III. Egyéb rendelkezések**

4. A Megállapodás jelen 1. sz. Módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
5. Jelen 1. sz. Módosítás csak a Megállapodással együtt érvényes és hatályos, tartalma csak annak tartalmával összhangban értelmezhető és hatályának megszűnésével egyidejűleg hatályát veszti.
6. Jelen 1. sz. Módosítás elválaszthatatlan részét képezi jelen 1. sz. Módosítás 1. és 2. számú melléklete.
7. Szerződő Felek jelen 1. sz. Módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az alulírott napon és helyen 7 eredeti példányban írják alá, amelyből az Önkormányzatot 5, a Kolibri Színházat 2 példány illet meg, és amely példányokat a Szerződő Felek a Megállapodás eredeti példányaihoz csatolnak.

Budapest, 2018.

MÁJ 30.  
hó ..... nap

**Budapest Főváros Önkormányzata**  
képviseli: Tarlós István főpolgármester  
megbízásából  
**dr. Szenczey Balázs** főpolgármester-helyettes

**Kolibri Színház Nonprofit Kft.**  
1061 Budapest, Jókai tér 10.  
OTP: 11784009-20602305  
Adószám: 2349577812-42  
Cg: 01-09-963641

**Kolibri Gyermek- és Ifjúsági Színház**  
**Közhasznú Nonprofit Kft.**  
képviseli: **Novák János**  
ügyvezető igazgató

A pénzügyi ellenjegyzést végeztem 2018. 2018 JÚN 17. hó .... nap

Verő Tibor  
Pénzügyi főosztályvezető

Láttam:

Bárdonné dr. Benda Mónika  
aljegyző

Budapest, 2018. .... 2018 JÚN 19. hó ..... nap

**Mellékletek:**

1. számú: 007405 sz. felújítási engedélyokirat 1. sz. módosítás
2. számú: Kolibri Színház Nonprofit Kft. bejárat és előcsarnok (a vizesblokkal együtt) felújítása műszaki és pénzügyi ütemterv 1. sz. módosítás

Szignálta:

Király Péter  
főosztályvezető

2018 MÁJ 24.

Jogi megfelelőségét ellenőriztem.  
2018 APR 6.  
dr. Horog Dóra  
jogtanácsos

Megegyezik a Közgyűlés által elfogadott tervzettel  
a 237/2018. (N.25.) ..... számú 3  
határozat alapján:

**Kolibri Színház Nonprofit Kft. bejárat és előcsarnok (a vizesblokkal együtt) felújítása,  
Színház Játzóhely****1. sz. módosítás****Műszaki és pénzügyi ütemterv**

	<b>Beruházás lépései</b>	<b>Kivitelezés tervezett időpontja</b>	<b>Bruttó becsült költség</b>
I.ütem	előkészítés, műszaki tervezés	2017. II. n.év- 2018. I. n.év	10,000 millió Ft
II.ütem	kivitelezés	2018. I. n.év- 2018.IV. n.év	49,000 millió Ft
<b>Beruházás becsült összköltsége:</b>			<b>59,000 millió Ft</b>

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:

90/ /2018.(II.21.) Föv. Kgy. h.

Ágázat: Kulturális feladatok

**ENGEDÉLYKIRAT**

1. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

<b>A feladat megnevezése:</b>	Kolibri Színház Nonprofit Kft. Színház Játzóhely bejártának és előcsarnokának (a vizesblokkal együtt) felújítása	<b>A feladat jellege:</b>
<b>címe:</b>	1061 Budapest, Jókai tér 10.	Felújítás

<b>A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:</b>	Nem kötött
--	------------

<b>A beruházó/felújító megnevezése:</b>	Kolibri Színház Nonprofit Kft.
<b>címe:</b>	1061 Budapest, Jókai tér 10.

<b>A feladat teljes költsége:</b>	59,000	<b>A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:</b>	2017-2018
-----------------------------------	--------	---	-----------

<b>A feladat adatai</b>	
A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Részleges felújítás
Az előkészítés kezdési időpontja:	. év . hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	. év . hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2018. év 06. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2018. év 12. hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	59,000
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Budapest Főváros Önkormányzata
üzemeltetője:	Kolibri Színház Nonprofit Kft.
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	A színház közönségfogadó tereinek felújítása, 180,68 m2, mely magába foglalja a kapcsolódó terek (szélfogó, közönségszervezés, előcsarnok, büfé, ruhatár, mellékhelyiségek és raktár) gépészeti, elektromos és belsőépítészeti átépítését, nyílászáró cseréjét.
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Nem

<b>A beruházás/felújítás telepítési helye</b>				
ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan-megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	Kolibri Színház, 1061 Budapest, Jókai tér 10.	Kolibri Színház Nonprofit Kft	Budapest Főváros Önkormányzata	



**A feladat szöveges indoklása**

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indokolása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.  
A Kolibri Színház vendégfogadó terei (közönség szervezés, előcsarnok, büfé, ruhatár, mellékhelyiségek, raktárak) gépészeti rendszerei igen elavultak, burkolatai kopottak, szennyezettek, funkcionális kialakítása nem megfelelő a jelenlegi használatnak, bútorai sem igazodnak a mai igényekhez, előírásokhoz. A színház üvegportálja is felújításra szorul.  
A tervezett felújítás, átépítés mintegy 180,68 m<sup>2</sup> területet érint. Az átalakítás teljes mértékű ezen a területen, felölelve a gépészeti, elektromos rendszerek felújítását -valamint a belsőépítészeti kialakítást.  
2017-ben elkezdődött a tervezés, 2018 év elején fejeződik be, tervezői részszámla került benyújtásra, pénzügyi rendezése 2018. év elején történt.  
Az engedélyokirat módosítását a megvalósítás elhúzódása és a 2018. évi költségvetéssel való egyezés teszi szükségessé.
2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.  
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.  
A belső átalakítás nem hatósági engedély köteles.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.  
Rendszeres karbantartás mellett 30 év.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.  
A gépészeti rendszerek és a nyílászáró csere valószínű energia megtakarítást eredményez. Az átalakítás leginkább a színházlátogató közönség kényelmét szolgálja.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.  
Nem befolyásolja.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.  
Egyéb forrás nem áll rendelkezésre.
7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.  
Nincsenek.
8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.  
Nem tárgya a feladatnak.

**Egyéb rendelkezések:**

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Jelen, 1. sz. módosított engedélyokirat aláírásával egyidejűleg hatályát veszti az engedélyokirat, amelyet a Fővárosi Közgyűlés 344/2017.(IV.05.) sz. határozatával hagyott jóvá.

**Dátum: Budapest, 2018. 03.06.**

**Ellenjegyző:**



Nágel Iлона  
aljegyző

**Jóváhagyó nevében:**



dr. Szenczey Balázs  
főpolgármester-helyettes

Megegyezik a Közgyűlés által elfogadott tervszettel

a 90/1298 (11.21) számú  
határozat alapján:

Szignálta:

2018 FEBR 28.

Király Péter  
főosztályvezető